Hoonestusalade pindala	
Hoonestusala	*Pindala m²*
Pos 01	7 902

Detailplaneeringu sihtotstarvete vastavus üldplaneeringu juhtfunktsioonile	
Dp sihtotstarve	Üp juhtfunktsioon
EK - korterelamu maa	*Korterelamumaa (EK)*
ÄK - kaubandus-, toitlustus- ja teenindushoone maa	*Korterelamumaa (EK) (teenindav funktsioon)*

Ehitusõiguse ja põhiliste arhitektuurinõuete tabel										
Olemasoleva katastriüksuse aadress	Pos. nr.	Krundi pindala m²	Krundi kasutamise sihtotstarve*	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Suurim lubatud korruselisus	Suurim maa-alune ehitisealune pind m²	Suurim maa-pealne ehitisealune pind m²	Hoonete suurim lubatud kõrgus m**	Krundi täisehitus %	Katuse tüüp ja kalle
Nõmmiku tee 2	01	13 273	EK 80-100%; ÄK 0-20%	5	5	0	2800	18,0	22	lame või madal viil 0-5°

leppemärgid

- planeeritava ala piir
- 01 planeeritavad krundipiirid ja pos nr
- 9 m² planeeritava hoonestuse võimalik asukoht ja pindala
- juurdepääs krundile
- säilitatav ja planeeritav (kõrg-)haljastus
- likvideeritav haljastus
- juurdepääsu- ja parkla servituudi vajadus
- P 26 võimalikud parkimisalad ja parkimiskohtade arv
- P Σ 180 parkimiskohtade kogusumma planeeritaval alal
- võimalik jalakäijate liikumistee
- MV mänguväljaku võimalik asukoht

Märkus:
Käesoleva skeemi näol on tegemist esialgse nägemusega detailplaneeringu lahendusest, mis võib edasise töö käigus ja täiendava info laekumisel muutuda.

DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE ETTEPANEK
Lisa 1
planeeringulahenduse skeem
Nõmmiku tee 2 kinnistu detailplaneeringu algatamise taotluse juurde